

**Okresný úrad
Odbor výstavby a bytovej politiky
(adresa príslušného pracoviska)**

VEC: Ohlásenie drobnej stavby.

(podľa § 57 stavebného zákona v spojení s § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

- Stavebník, meno a priezvisko (názov):.....

Bydlisko (sídlo):

Telefón:..... E-mail:.....

- Právny vzťah k nehnuteľnosti:

(vlastnícky - List vlastníctva č....., nájomný a pod.)

- Názov stavby (účel a rozsah stavby) :

.....

.....

.....

.....

.....

obec..... ulica a číslo

parcelné číslo..... katastrálne územie

- Spôsob realizácie stavby:

* svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko):

Bydlisko:

* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov) : **3PO SLOVAKIA, s.r.o.** - GarážeNaKEÚČ.sk

Sídlo: **Nám.S.H.Vajanského 2, 036 01 Martin, IČO: 47033291**

- Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti:

.....

.....

.....

.....

V dňa:..... Podpis žiadateľa:.....

Upozornenie pre stavebníka:

Drobnú stavbu možno uskutočniť až po doručení písomného oznámenia Okresného úradu – odboru výstavby a bytovej politiky, že proti drobnej stavbe nemá námietky.

Prílohy k ohláseniu:

- list vlastníctva,
- kópia z katastrálnej mapy,
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti,
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona,
- súhlas všetkých spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi),
- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb,
- 2x jednoduchý technický opis stavby a stavebné riešenie stavby (pôdorysy, rezy, pohľady),
- vyhlásenie kvalifikovanej resp. oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne,
- záväzné stanovisko prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov a to najmä:
 - * záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu (ak ide o drobnú stavbu v pamiatkovo chránenom území mesta)
- **správny poplatok pre fyzickú osobu**
pre právnickú osobu

Pre prípojky a oplotenia pozemku aj:

- **vyjadrenie o existencií podzemných vedení a to:**
 - * Slovak Telekom a.s.,
 - * Východoslovenská distribučná a.s.,
 - * Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. ,
 - * Slovenský plynárenský priemysel a.s.,
- atď

Pre prípojky a oplotenia pozemku aj:

- mená, priezviská a adresy vlastníkov susednej nehnuteľnosti

V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky v aktuálnom čase do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.